

Samenwerking

Samenwerking Huurdersraad Mijande Wonen, Mijande Wonen, gemeente Dinkelland en Twenterand.

Een gemeente waar iedereen een thuis heeft:

- Veilig, goed en betaalbaar wonen.
- Aantrekkelijke kernen met gevarieerde buurten.

Hierover zijn afspraken gemaakt in de raamovereenkomst 2021-2024.

We zetten in op:

Aandacht voor mens en omgeving

Beschikbaarheid en betaalbaarheid

Woningkwaliteit en duurzaamheid



Beschikbaarheid en betaalbaarheid

- Voldoende aanbod van sociale huurwoningen in buurten met verschillende type woningen.
- Meer woningen die geschikt zijn voor senioren.
- Voldoende passende woningen voor mensen met een zorg- of ondersteuningsvraag.
- Duidelijke informatie over de mogelijkheden van het kopen of huren van een woning in Dinkelland en Twenterand. Daarbij extra aandacht voor specifieke groepen zoals starters.
- Woonlastenonderzoek naar financiële mogelijkheden van huurders.
- Inzetten op voorkomen of beperken van financiële problemen. In beide gemeenten is hiervoor hulp beschikbaar. Huurders kunnen ook terecht bij Mijande Wonen.

Aandacht voor mens en omgeving

- Overlastsituaties samen met bewoners oplossen.
- Samen met bewoners uitstraling woonomgeving verbeteren.
- Intensieve samenwerking met zorgpartijen en welzijnswerk.
- Oren en ogen open om zorgelijke situaties te herkennen en ondersteuning te bieden.
- Aanpassingen aan woningen om langer zelfstandig te kunnen wonen.
- Voorkomen dat bewoners het huis moeten verlaten.



Woningkwaliteit en duurzaamheid

- Isoleren van woningen.
- Plaatsen zonnepanelen op daken.
- Asbest verwijderen.
- Woningen energiezuiniger maken zonder dat de kosten verhogen.
- Duidelijke informatie hoe inwoners zelf kunnen besparen op energieverbruik.
- Meer groen en waterberging in tuinen.
- Stimuleren verduurzaming van particulier bezit.



Samen bereiken we meer