

Factuurvereisten Mijande Wonen:

- Naam/adres leverancier
- BTW identificatienummer leverancier
- Naam/adres Mijande Wonen (Mijande Wonen Postbus 232, 7670 AE Vriezenveen)
- t.a.v. persoon die opdracht aan leverancier heeft verstrekt.
- BTW identificatienummer Mijande Wonen NL8109.17.683.B.01
- Factuurdatum
- Hoeveelheid en aard van de geleverde goederen of de omvang en aard van de verrichte diensten. Waarbij duidelijk onderscheid gemaakt wordt tussen gebruikte materialen en uurloon en de daarbij behorende BTW percentages. Indien van toepassing: BTW Verlegd op de factuur.
- Datum van levering van de goederen/diensten ofwel datum van uitvoering werkzaamheden en het adres waar deze werkzaamheden zijn uitgevoerd.
- Refereren aan het complete werkopdrachtnummer verstrekt door Mijande Wonen.
Bijvoorbeeld: 2016.123.1 (jaar.werkbonnummer.vervolgnummer)
Bij planmatige werkzaamheden complexnummer/complexnaam vermelden. In geval van planmatig onderhoud wordt er gefactureerd conform betaalschema. Daarnaast wordt apart de opdrachtsom, reeds betaalde termijnen, nu te betalen termijn en restantermijnen vermeld.
- BTW tarief
- Bankrekeningnummer en G-rekeningnummer
- G-rekeningbedrag waarbij voor de bepaling van het loonkostenbestanddeel uitgegaan wordt van de normen beschreven in bijgevoegd besluit van Bouwend Nederland. Daarnaast wordt er 42% van het loonkostenbestanddeel gestort op de G-rekening.
- Factuurbedrag
- Betalingstermijn: vanaf 1 januari 2017 hanteert Mijande wonen een standaard betalingstermijn van 30 dagen, tenzij anders is overeengekomen.

Stortingstabel

Van welk percentage kunt u als (hoofd)aannemer concreet uitgaan bij het storten op een G-rekening? Analyse van een aantal contracten door Bouwend Nederland heeft in een aantal indicatieve percentages geresulteerd, die hieronder volgen.

Indicatie loonkostenbestanddeel in % van de onderaaneemsom

- a. Metselbedrijven - 90%
- b. Vlechtbedrijven - 45%
- c. Voegbedrijven - 90%
- d. Schilders - 68%
- e. Loodgieter - elektra - cv - 45-55-45%
- f. Grondwerken - 33%
- g. Timmerbedrijven - 50%
- h. Stukadoors - 83%
- i. Staalconstructiebedrijven - 50%
- j. Tegelzetter - 55%
- k. Vloerenleggers - 80%
- l. Stratenmakers - 45%
- m. Slopers - 50%
- n. Dakdekker - 40%